

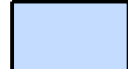
REVILLA GRANDE M BELEN - 72778711H

Firmado digitalmente por REVILLA GRANDE M
BELEN - 72778711H

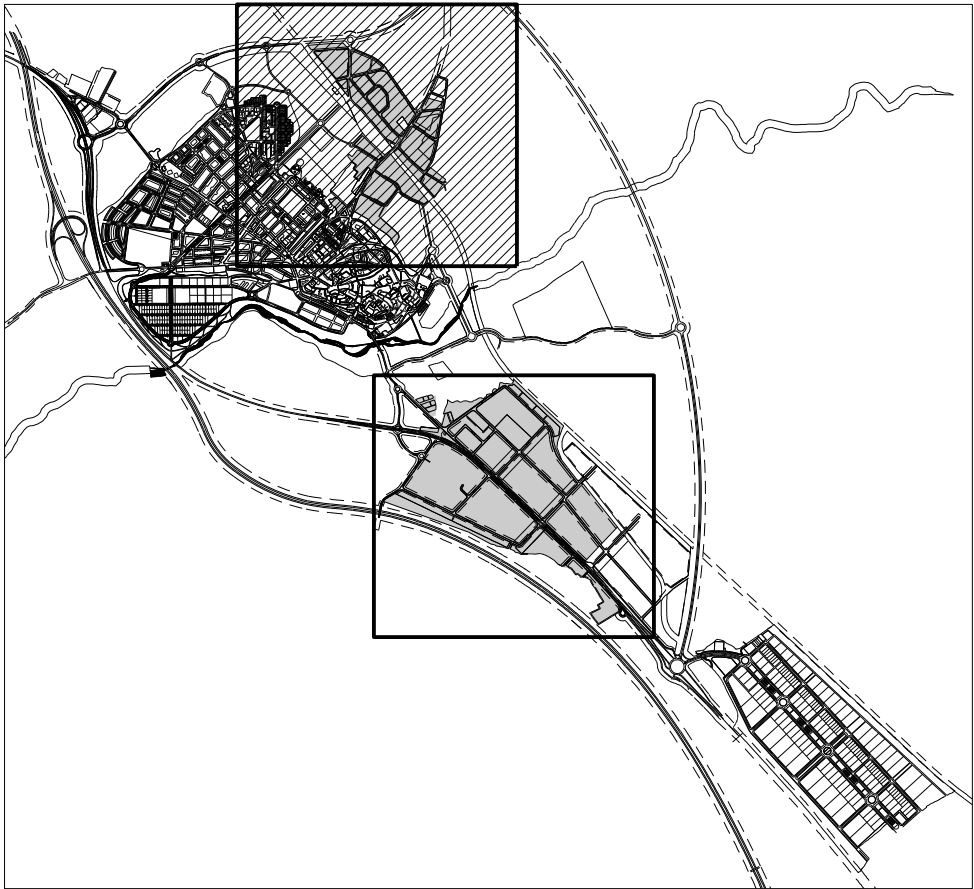
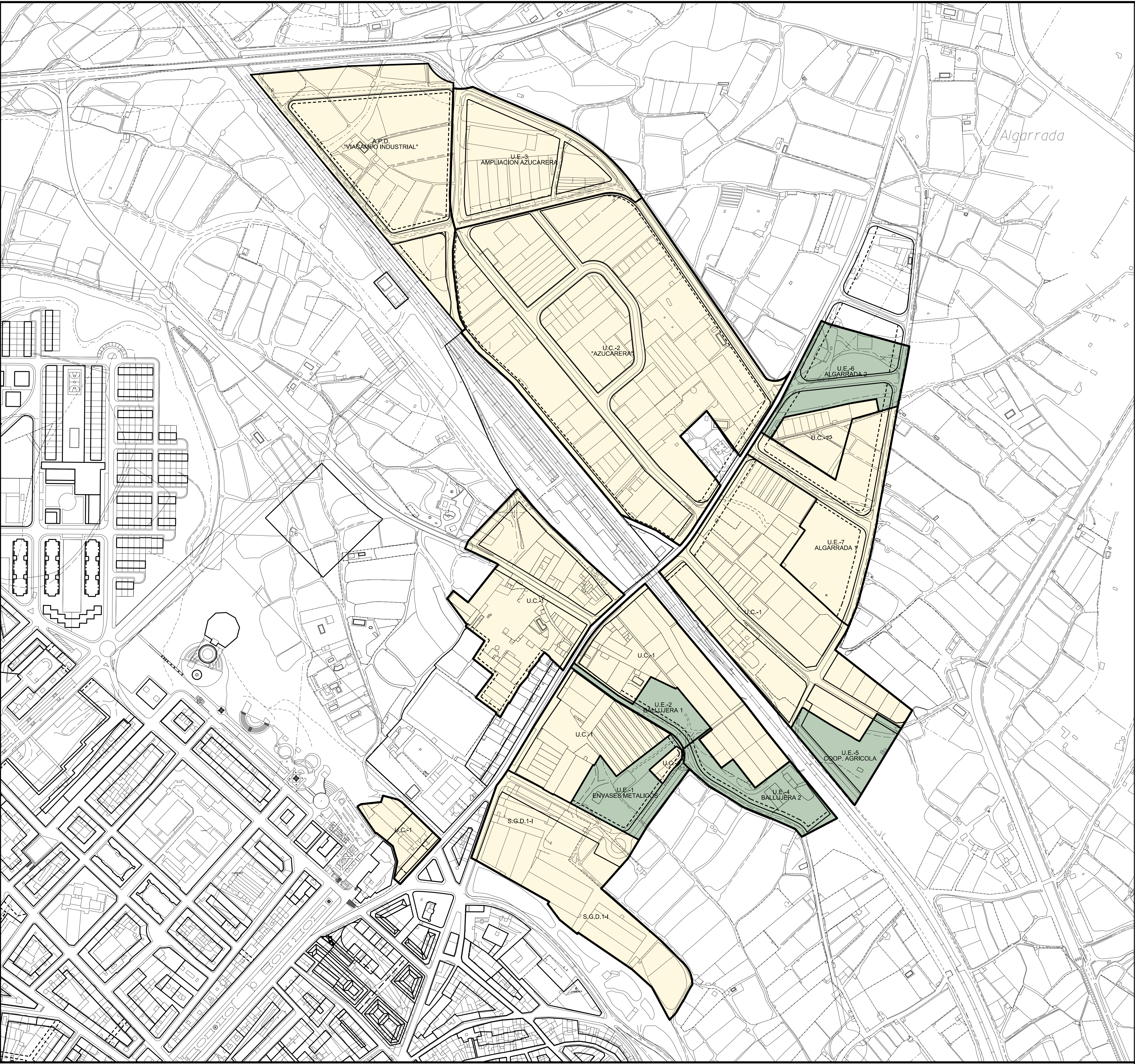
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
serialNumber=72778711H, sn=REVILLA
GRANDE, givenName=M BELEN, cn=REVILLA
GRANDE M BELEN - 72778711H

Motivo: DILIGENCIA.- La extiendo yo, la
Secretaria, para hacer constar que el presente
documento se corresponde con el
correspondiente a "Planos modificados" de la
MP del PGM para delimitación del SGD-1 en
Avenida de la Estación de Calahorra, aprobado
por el Pleno de la Corporación en sesión de 27
de enero de 2020. Doy fe

Fecha: 2020.04.14 20:37:58 +02'00'

	SUELO URBANO CONSOLIDADO.....	3.093.135 m2
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO.....	114.851 m2
	SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS.....	41.019 m2
	SISTEMA GENERAL VIARIO URBANO.....	166.683 m2
	SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES.....	145.120 m2
TOTAL.....		3.560.808 m2
	CAUCES FLUVIALES	

		MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM PARA LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA GENERAL DOTACIONAL SGD-1-I "FABRICA DE CONSERVAS" EN AVDA. DE LA ESTACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA U.E.-1 "ENVASES METÁLICOS"	
PLANO DE:		CATEGORIZACION DEL SUELO URBANO.	
EQUIPO REDACTOR:		EXPEDIENTE:	ESCALA:
 Paz Sáenz de Jubera Muriña Arquitecta Municipal		2019/UR-MPG	1/7.500
PLANO DE:		PLANO N°:	
GESTION		MOD - G - 2	
APROBACIÓN INICIAL	APROBACIÓN PROVISIONAL	APROBACIÓN DEFINITIVA	MODIFICADO



- SUELO URBANO CONSOLIDADO (U.C.)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (U.E.)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLAN PARCIAL APROBADO
- SISTEMAS GENERALES DE ZONAS VERDES (S.G.Z.V.)

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM PARA LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA GENERAL DOTACIONAL SGD-1-I "FABRICA DE CONSERVAS" EN AVDA. DE LA ESTACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA U.E.-1 "ENVASES METÁLICOS"

PLANO DE:
DESAGREGACION PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO. INDUSTRIAL.

EQUIPO REDACTOR:

Paz Sáenz de Jubera Murillo
Arquitecta Municipal

Isabel Arango Solana
Técnico de Administración General

EXPERIENTE:
2/2019/UR-MPG

PLANO DE:
GESTION

ESCALA:
1/2.500

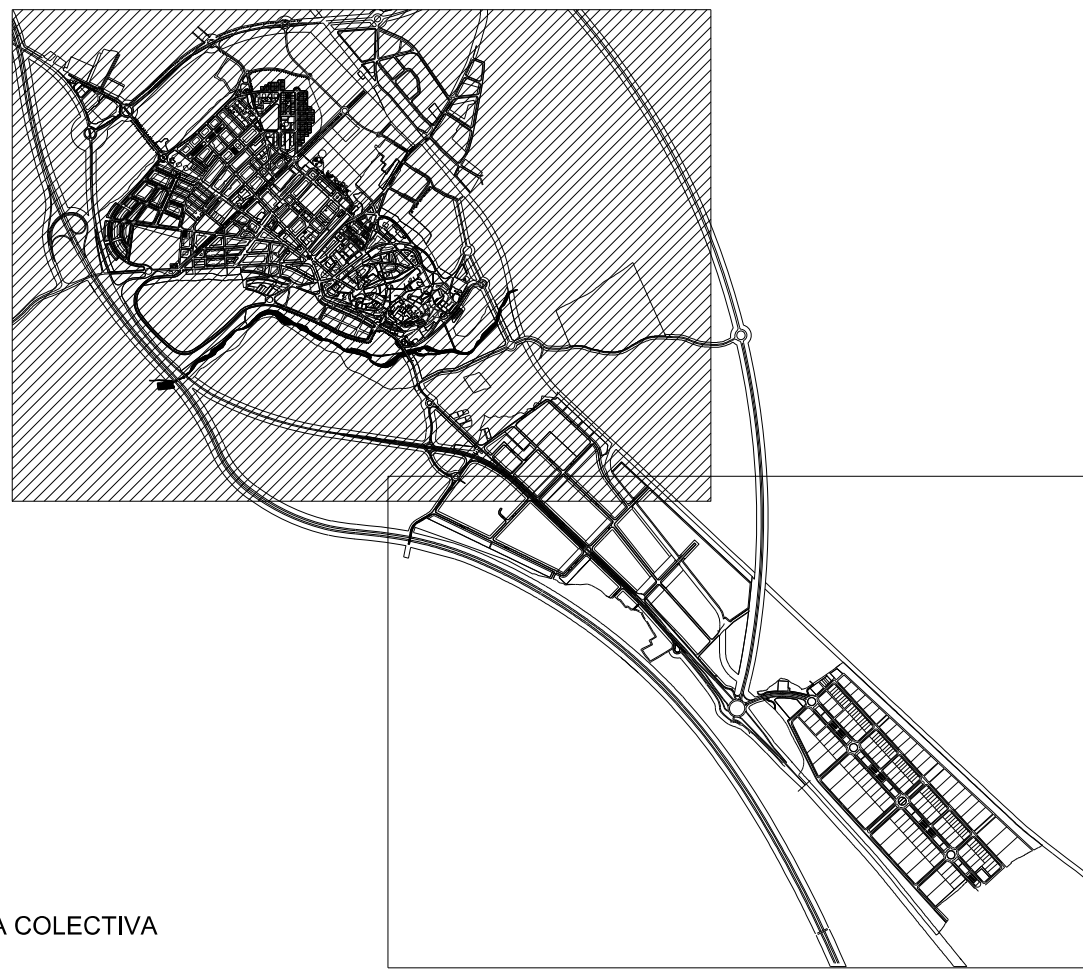
PLANO N.º:
MOD G - 3.5.1

APROBACION INICIAL

APROBACION PROVISIONAL

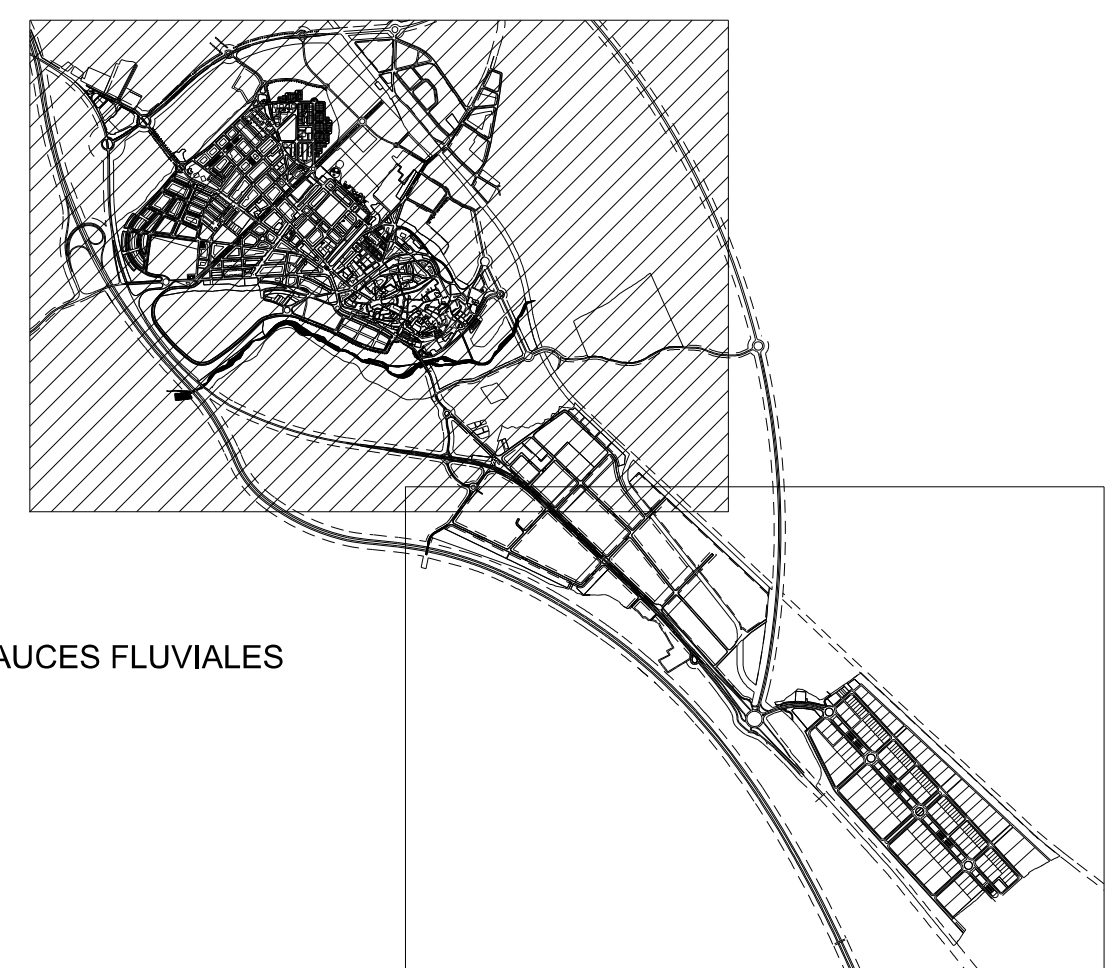
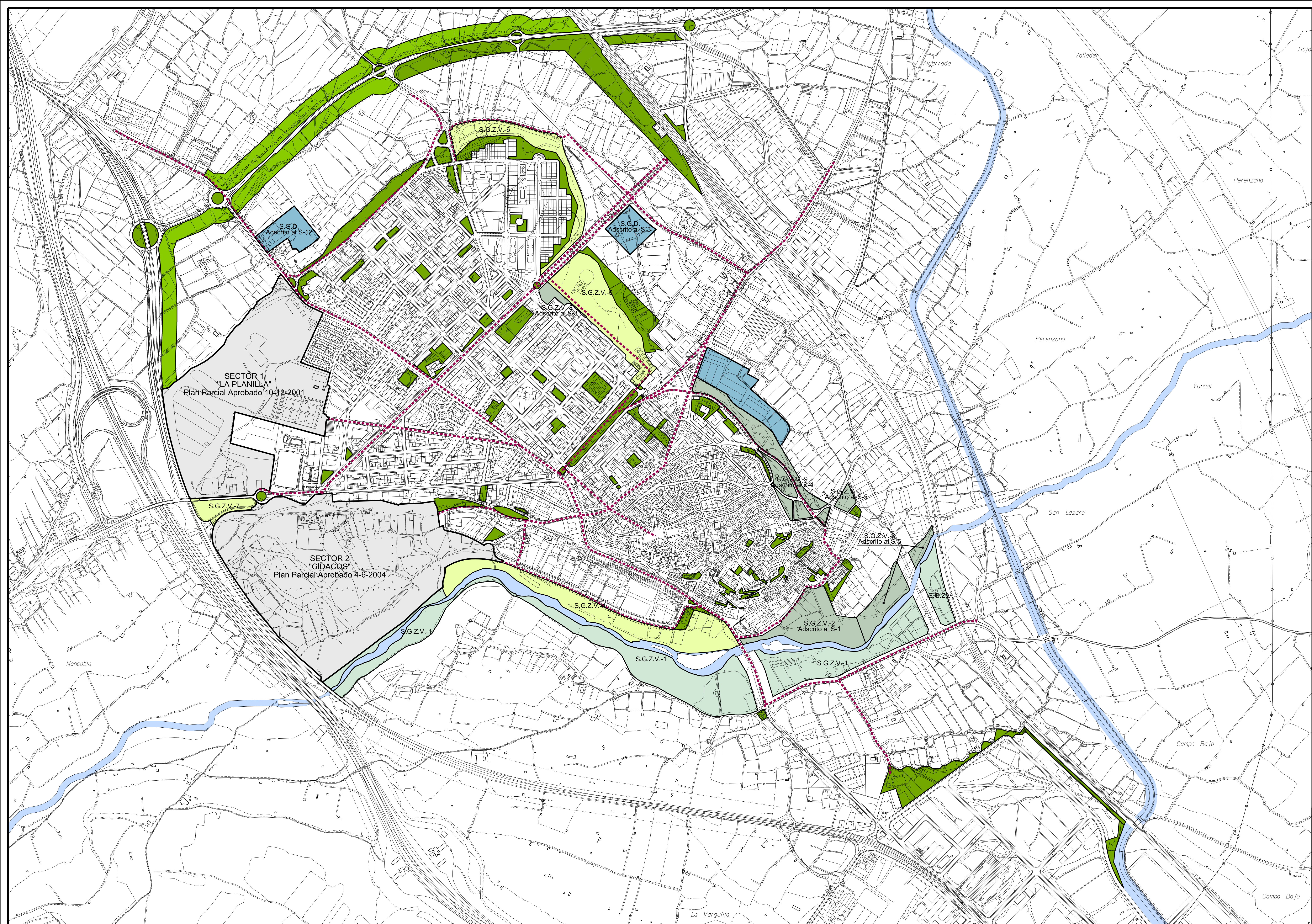
APROBACION DEFINITIVA

MODIFICADO



- A VIVIENDA COLECTIVA
- B VIVIENDA UNIFAMILIAR
- C SERVICIOS TERCIARIOS
- D USOS DOTACIONALES E INSTITUCIONALES
- E USOS COMERCIALES
- F INDUSTRIAL
- F-1 INDUSTRIA DE INTENSIDAD I
- F-2 INDUSTRIA DE INTENSIDAD II
- F-3 INDUSTRIA DE INTENSIDAD III
- F-4 INDUSTRIA PARCELA DE >10.000 m2
- G USOS ESPECIALES
- H TALLERES
- I GARAJE - ALMACEN

		MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM PARA LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA GENERAL DOTACIONAL SGD-1-I "FABRICA DE CONSERVAS" EN AVDA. DE LA ESTACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA U.E.-1 "ENVASES METÁLICOS"	
PLANO DE:		UNIDADES BASICAS	
EQUIPO REDACTOR:		EXPEDIENTE:	ESCALA:
 Paz Sáenz de Jubera Murillo Arquitecta Municipal		2/2019/UR-MPG	1/5.000
 Isabel Aguirre Solana Técnico de Administración General		PLANO DE:	PLANO N.º:
GESTION		MOD G - 5.1	
APROBACIÓN INICIAL	APROBACIÓN PROVISIONAL	APROBACIÓN DEFINITIVA	MODIFICADO
			SEPTIEMBRE 2006



CAUCES FLUVIALES



SISTEMA GENERAL DE ZONA VERDE EN SUELO URBANO



SISTEMA GENERAL DE ZONA VERDE EN SUELO URBANIZABLE DELIMITADO



SISTEMA GENERAL DOTACIONAL EN SUELO URBANIZABLE DELIMITADO



SISTEMA GENERAL DE ZONA VERDE EN SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

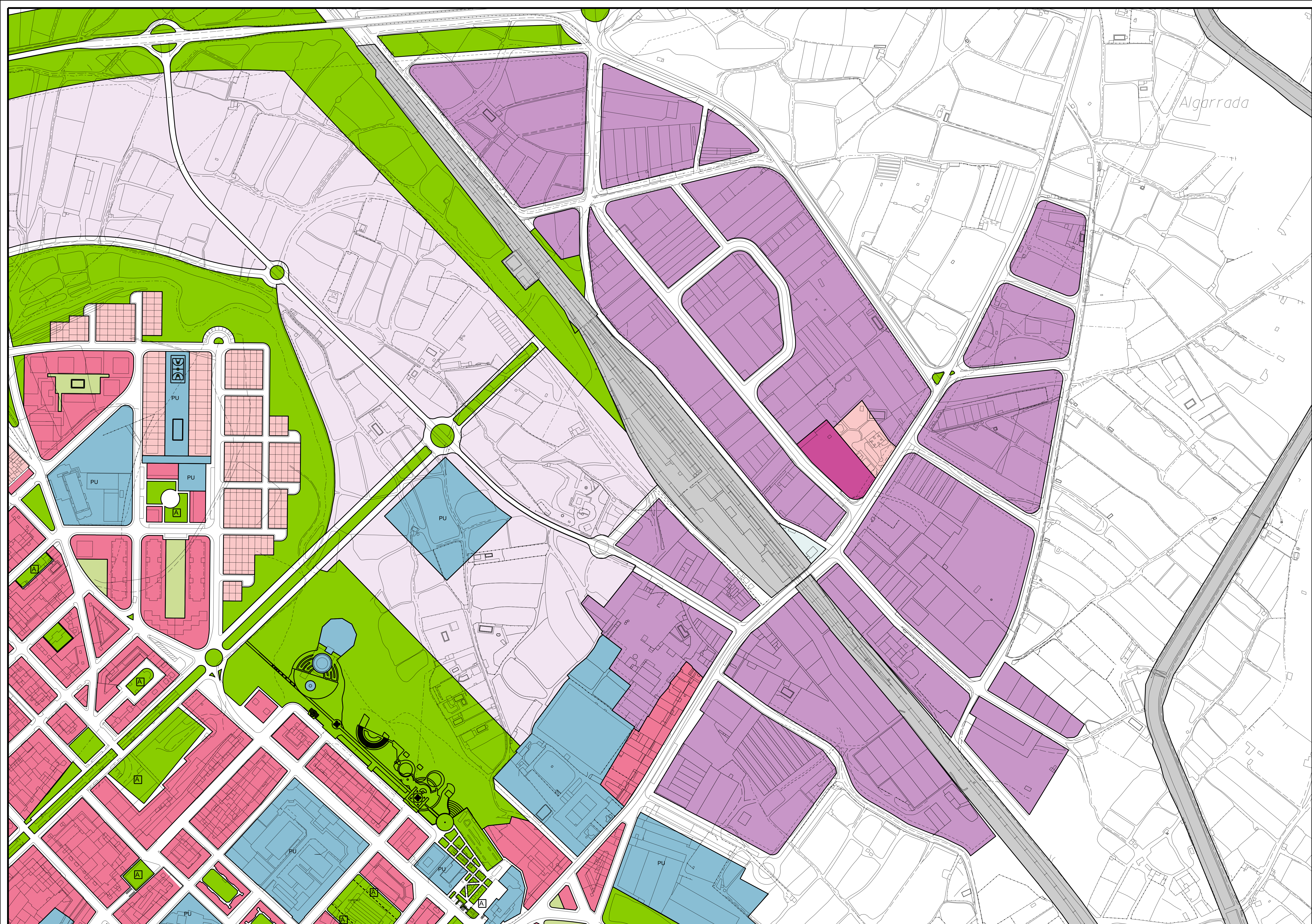


ZONAS VERDES EXISTENTES Y PREVISTAS EN DESARROLLO DE PLANEAMIENTO



RECORRIDOS PEATONALES

		MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM PARA LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA GENERAL DOTACIONAL SGD-1-1 "FABRICA DE CONSERVAS" EN AVDA. DE LA ESTACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA U.E.-1 "ENVASES METÁLICOS"	
PLANO DE: SISTEMAS GENERALES DE ZONAS VERDES, ZONAS VERDES EXISTENTES Y PREVISTAS EN DESARROLLO DE PLANEAMIENTO Y RECORRIDOS PEATONALES.		EXPRESENTE: 2/2019/UR-MPG	ESCALA: 1/5.000
EQUIPO REDACTOR: Paz Sáenz de Jubero Marín, Arquitecto Municipal; Isabel Ayuso Solera, Técnico de Administración General		PLANO DE: GESTION	PLANO Nº: MOD G - 8.1
APROBACIÓN INICIAL	APROBACIÓN PROFESIONAL	APROBACIÓN DEFINITIVA	MODIFICADO



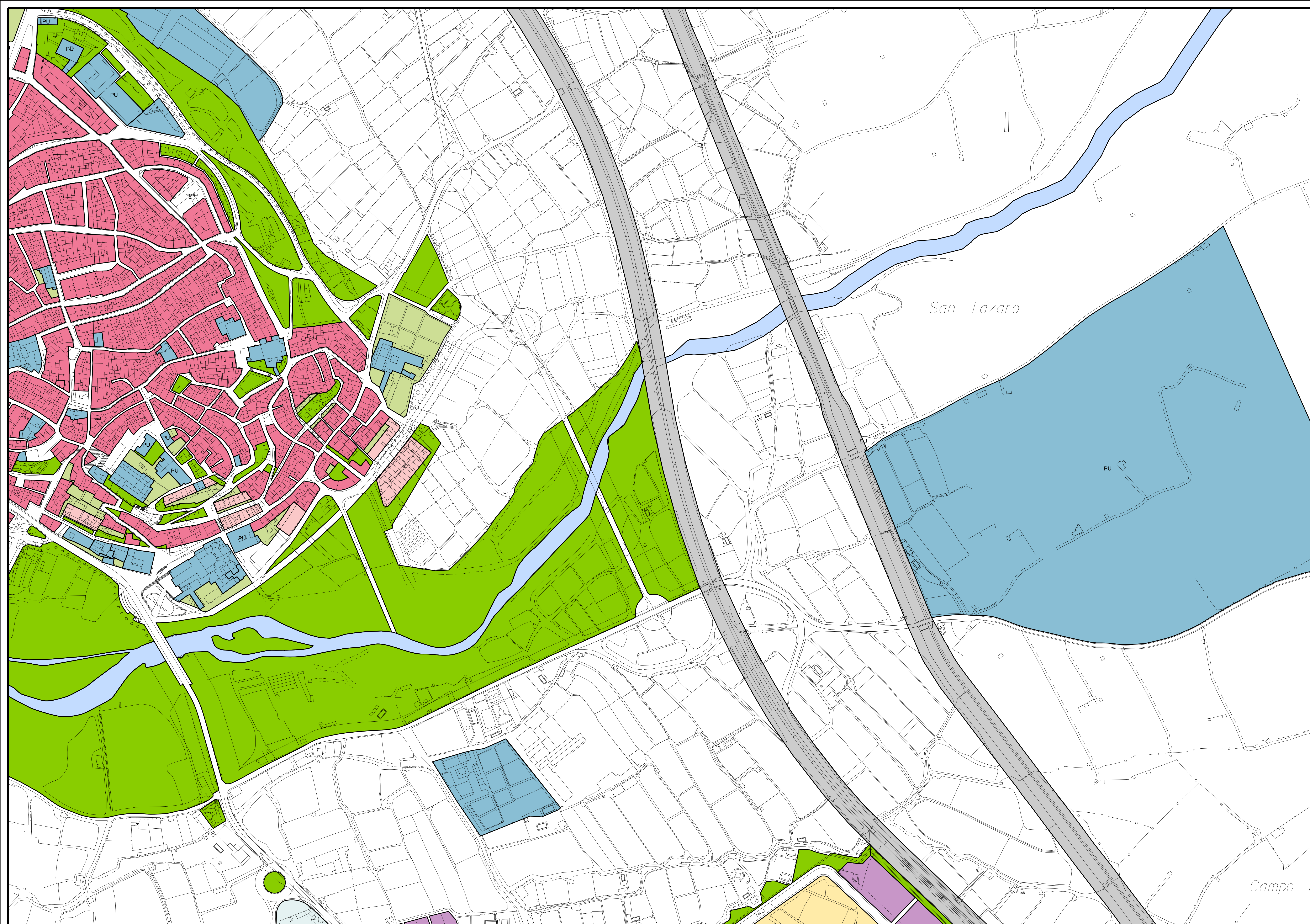
- A VIVIENDA COLECTIVA
 - B VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - RESIDENCIAL SECTORES CON P.P. EN TRAMITACION
 - C SERVICIOS TERCIARIOS
 - D USOS DOTACIONALES E INSTITUCIONALES (PU=PUBLICOS)
 - E USOS COMERCIALES
 - F INDUSTRIAL
 - INDUSTRIAL SECTORES CON P.P. EN TRAMITACION
 - G USOS ESPECIALES
 - H TALLERES
 - I GARAJE - ALMACEN
 - ZONA VERDE PRIVADA
 - ZONA VERDE PUBLICA
 - SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (S.G.I.)
 - RIO CIDACOS
 - SECTORES CON P.P. APROBADO
- ZONAS DE POSIBLES APARCAMIENTOS EN SUBSUELO



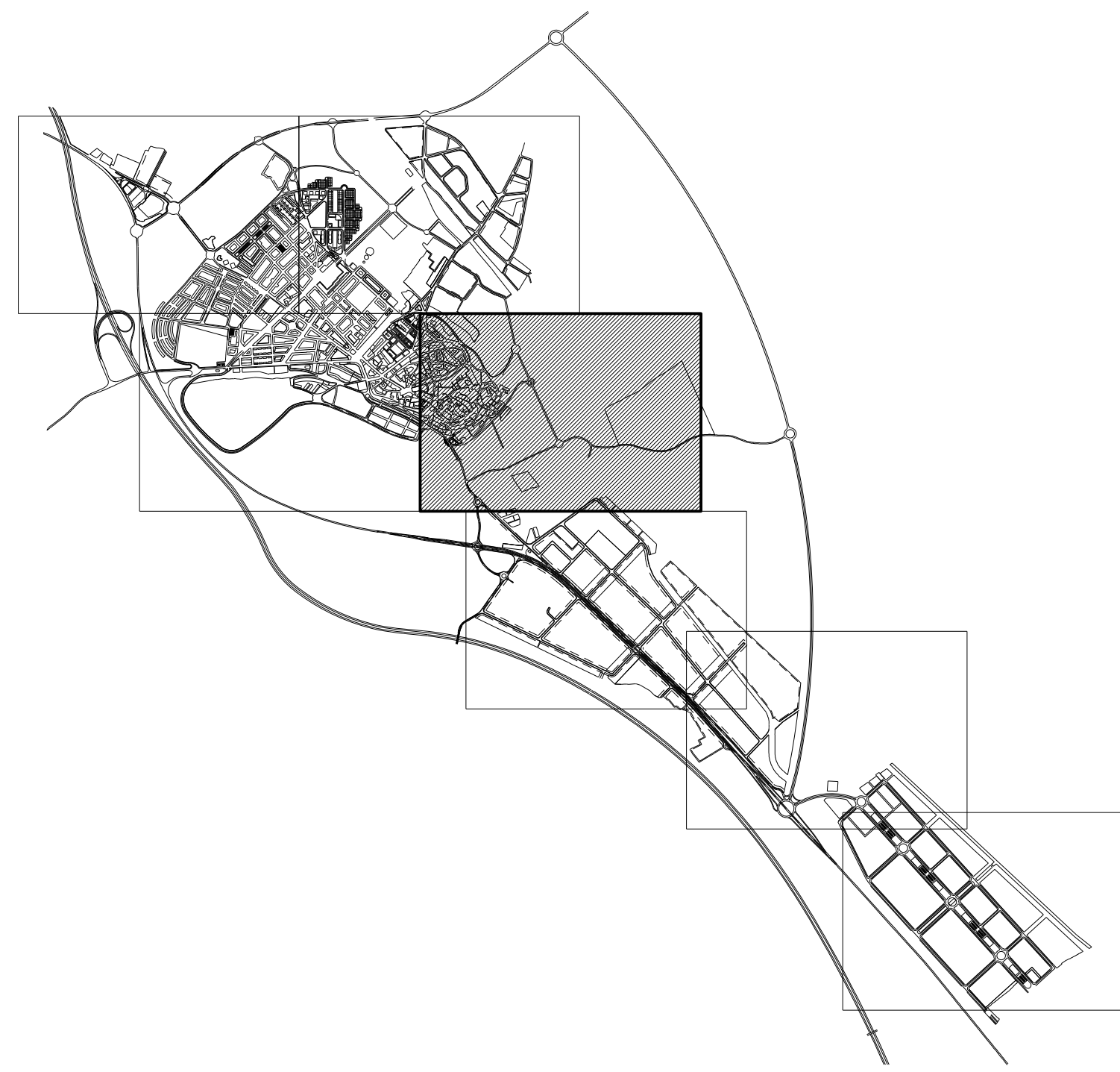
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM PARA LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA GENERAL DOTACIONAL SGD-1-1 "FABRICA DE CONSERVAS" EN AVDA. DE LA ESTACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA U.E.-1 "ENVASES METÁLICOS"

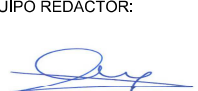
USOS PORMENORIZADOS

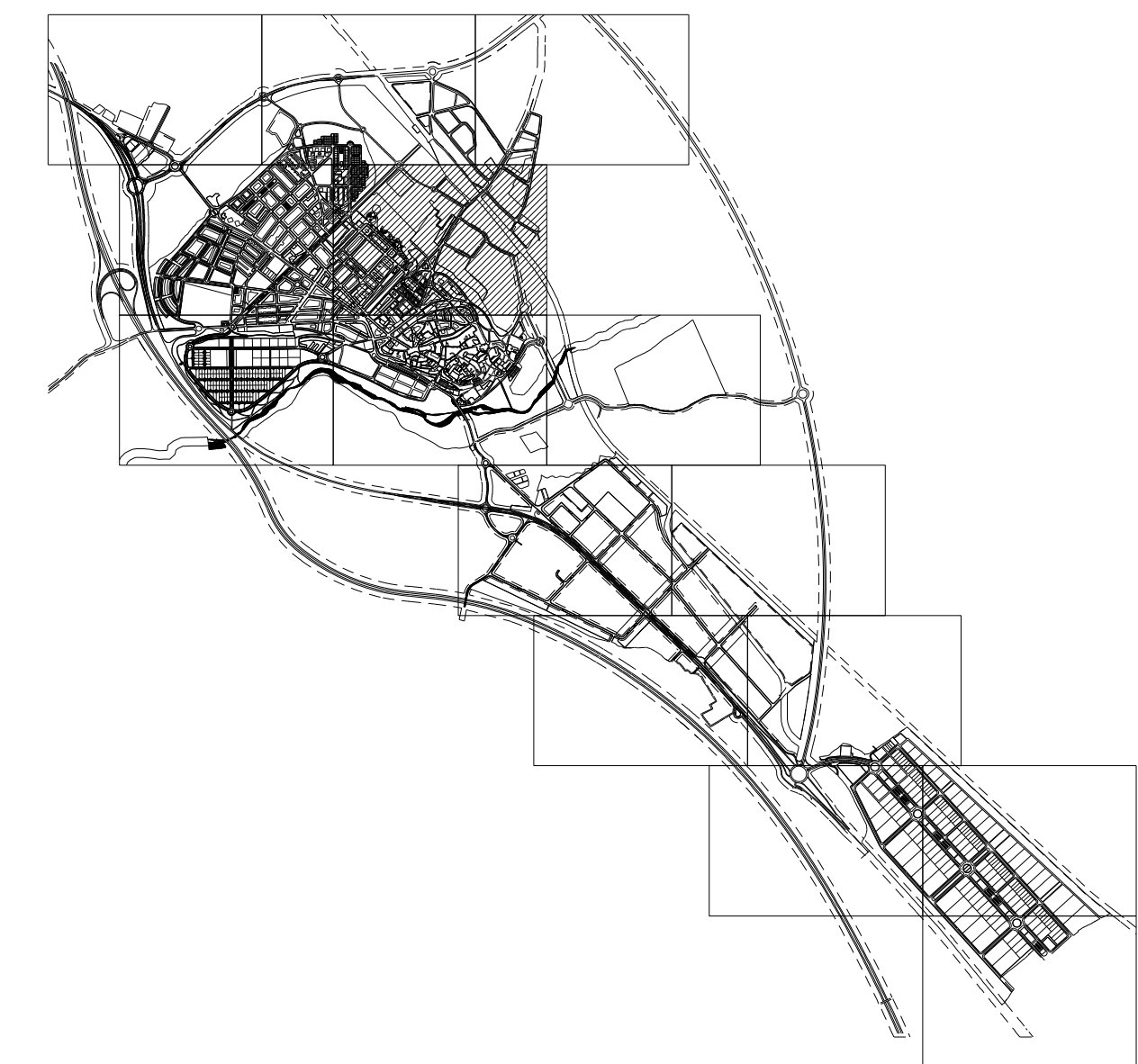
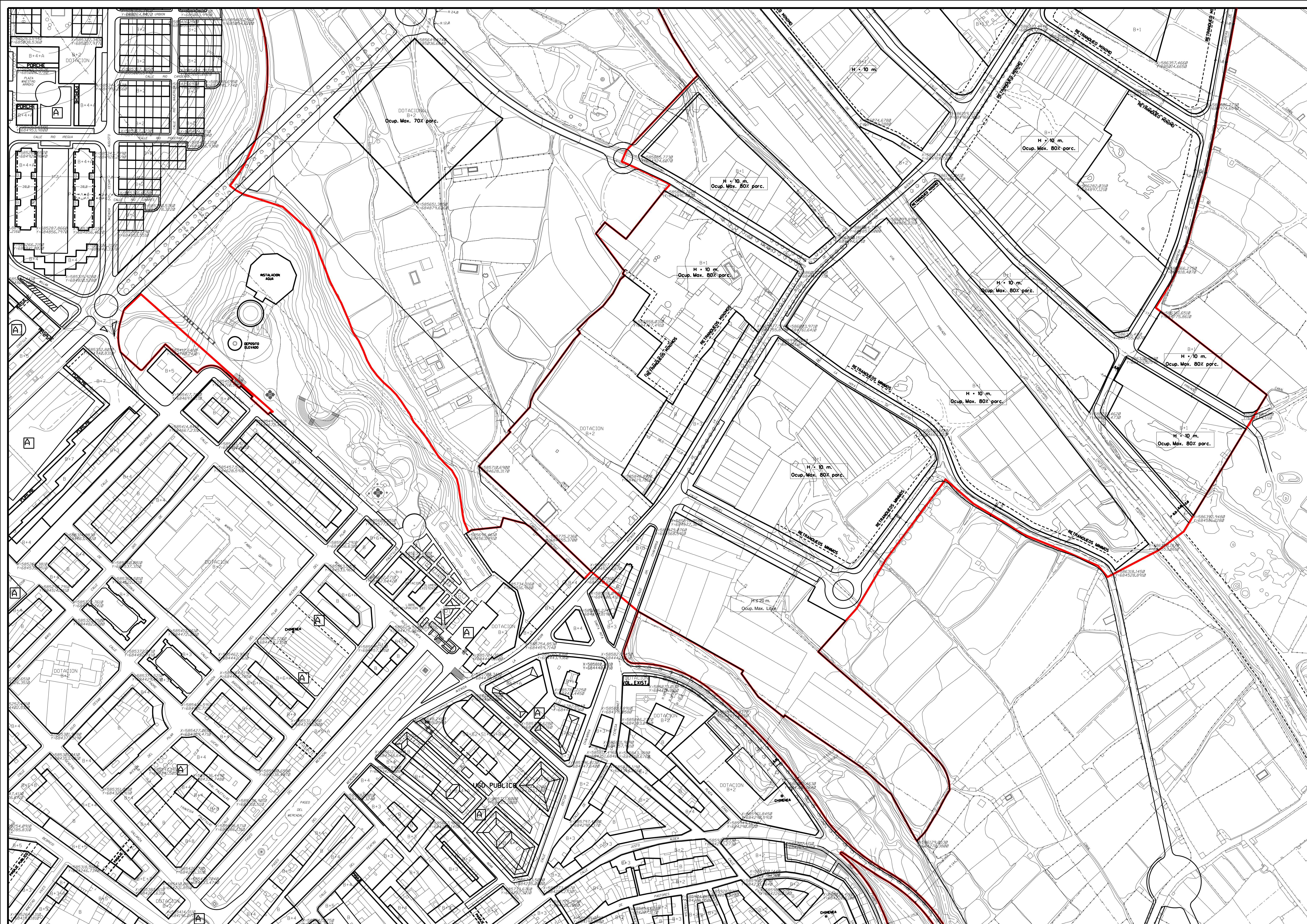
EQUIPO REDACTOR: Paz Sáenz de Jubero Marañón Analista Municipal		EXPEDIENTE: 2/2019/UR-MPG	ESCALA: 1/2.000
PLANO DE: Isabel Ayuso Solera Técnico de Administración General		ORDENACION	PLANO Nº: MOD O - 1.2
APROBACIÓN INICIAL	APROBACIÓN PROVISIONAL	APROBACIÓN DEFINITIVA	MODIFICADO



- A VIVIENDA COLECTIVA
 - B VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - C RESIDENCIAL SECTORES CON P.P. EN TRAMITACION
 - D USOS DOTACIONALES E INSTITUCIONALES (PU=PUBLICOS)
 - E USOS COMERCIALES
 - F INDUSTRIAL
 - G USOS ESPECIALES
 - H TALLERES
 - I GARAJE - ALMACEN
 - J ZONA VERDE PRIVADA
 - K ZONA VERDE PUBLICA
 - L SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (S.G.I.)
 - M RIO CIUDADOS
 - N SECTORES CON P.P. APROBADO
- ZONAS DE POSIBLES APARCAMIENTOS EN SUBSUELO



		MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM PARA LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA GENERAL DOTACIONAL SGD-1-1 "FÁBRICA DE CONSERVAS" EN AVDA. DE LA ESTACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA U.E.-1 "ENVASES METÁLICOS"	
PLANO DE:		USOS PORMENORIZADOS	
EQUIPO REDACTOR:		EXPEDIENTE:	ESCALA:
 Paz Sáenz de Jubero Marín Arquitecto Municipal		2/2019/UR-MPG	1/2.000
PLANO DE:		PLANO Nº:	MODIFICADO:
ORDENACION		MOD O - 1.4	SEPTIEMBRE 2006
APROBACIÓN INICIAL	APROBACIÓN PROVISIONAL	APROBACIÓN DEFINITIVA	



LINEA DEL SUELO URBANO			
NOTA: Para las variantes o carreteras de circunvalación construidas anteriormente a la Ley de Carreteras 25/1998, de 29 de Julio, se establece una distancia de 25 metros respecto a la Línea Límite de edificación medidos desde la arista exterior de la calzada (línea blanca de la carretera).			
Calahorra Ayuntamiento MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGM PARA LA DELIMITACIÓN DEL SISTEMA GENERAL DOTACIONAL SGD-1-1 "FABRICA DE CONSERVAS" EN AVDA. DE LA ESTACIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DE LA U.E.-1 "ENVASES METÁLICOS"			
PLANO DE: ALINEACIONES, COTAS, COORDENADAS Y ALTURAS DE LA EDIFICACION			
EQUIPO REDACTOR: Paz Sáenz de Jubero Marín Analista Municipal Isabel Ayuso Solera Técnico de Administración General		EXPEDIENTE: 2/2019/UR-MPG	ESCALA: 1/1.500
PLANO DE: ORDENACION		PLANO Nº: MOD O - 3.5	
APROBACIÓN INICIAL		APROBACIÓN PROVISIONAL	
APROBACIÓN DEFINITIVA		MODIFICADO	